**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЗАВОЛЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.02.2023 №

п.Заволжский

|  |
| --- |
| **Об утверждении Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заволжское сельское поселение Калининского муниципального района Тверской областина 2023 год** |

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Решением от 25.02.2022 № 7 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области», Администрация муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской областина 2023 год (прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского района Тверской области в информационной телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Г.А. Подобуева

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением Администрации  Заволжского сельского поселения  от 08.02.2023 № |

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заволжское сельское поселение Калининского муниципального района Тверской областина 2023 год**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заволжское сельское поселение Калининского муниципального района Тверской областина 2023 год |
| Правовые основания разработки программы профилактики | Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);  Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными)  органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;  Решение от 25.02.2022 № 7 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области» |
| Цели программы  профилактики | 1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;  2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере жилищного хозяйства;  3. Стимулирование добросовестного соблюдения  обязательных требований всеми контролируемыми лицами;  4. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований определение способов устранения или снижения  рисков их возникновения  5. Создание условий для доведения обязательных  требований до контролируемых лиц, повышение  информированности о способах их соблюдения. |
| Задачи программы  профилактики | 1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;  2. Формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников при осуществлении  муниципального жилищного контроля;  3. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;  4. Создание условий для изменения ценностного  отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к  добросовестному поведению;  5. Создание и внедрение мер системы позитивной  профилактики;  6. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;  7. Инвентаризация и оценка состава и особенностей  подконтрольных субъектов и оценки состояния  подконтрольной сферы;  8. Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;  9. Снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы  профилактики | 1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым  законом ценностям;  2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;  3. Внедрение новых видов профилактических мероприятий, предусмотренных Федеральным законом;  4. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;  5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;  6. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению |
| Сроки реализации  программы  профилактики | 2023 год |

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа**

**профилактики**

1. Настоящая Программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 – 11 части 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

**II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в области жилищных отношений;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами профилактических мероприятий являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

формирование одинакового понимания обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля*;*

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценки состояния подконтрольной сферы;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;

снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

понятности - представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований);

информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий (в том числе за счет использования информационно-коммуникационных технологий);

вовлеченности – обеспечение включения подконтрольных субъектов посредством различных каналов и инструментов обратной связи в процесс взаимодействия по поводу предмета профилактических мероприятий, их качества и результативности;

полноты охвата – включение в программу профилактических мероприятий максимального числа подконтрольных субъектов;

обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий по установленным видам контроля (надзора) на регулярной и системной основе;

актуальности – регулярный анализ и обновление программы профилактических мероприятий, использование актуальных достижений науки и технологий при их проведении;

релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их**

**проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Виды**  **профилактических мероприятий\*** | **Ответственный исполнитель (структурное подразделение и /или должностные лица)** | **Периодичность проведения** | **Способы проведения мероприятия** |
| Информирование | Заместитель главы администрации, главный инспектор | На постоянной  основе | Посредством  размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет» |
| Обобщение  правоприменительной практики | Заместитель главы администрации, главный инспектор | Не реже одного  раза в год | Посредством  подготовки доклада о правоприменительной практике, содержащего результаты  обобщения  правоприменительной практики |
| Объявление  предостережения | Заместитель главы администрации, главный инспектор | не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Посредством  объявления контролируемому лицу предостережения  о недопустимости нарушения  обязательных  требований |
| Консультирование | Заместитель главы администрации, главный инспектор | По обращениям контролируемых лиц и их уполномоченных  представителей | При личном обращении (по графику),  посредством  телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи |
| Профилактический визит | Заместитель главы администрации, главный инспектор | течение одного  года с момента начала  деятельности | в форме профилактической беседы по  месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи |

**IV. Показатели результативности и эффективности программы**

**профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Целевое значение 2023 год,** % |
| 1. | Увеличение количества консультаций по разъяснению обязательных требований | 50% |
| 2. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте наименование контрольно-надзорного органа в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля  2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 3. | Увеличение количества выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | 30% |
| 4. | Увеличение доли организаций, в  отношении которых проведены  профилактические мероприятия к общему количеству организаций, в отношении которых проведены  контрольно-надзорные мероприятия | 30% |
| 5. | Увеличение общего количества  проведенных профилактических  мероприятий | 50% |