АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗАВОЛЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2022 № 50
пос. Заволжский Калининского муниципального района
Тверской области

«О проведении открытого аукциона по продажи движимого имущества»

В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Администрация муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского района Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже движимого имущества посредством открытого аукциона, находящиеся в собственности муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области (муниципальной собственности):

- участники торгов: аукцион, открытый по составу участников;
- предмет аукциона:

ЛОТ 1:

Характеристика объекта:

- легковой автомобиль ВАЗ – 21041-30, год выпуска – 2009 г., VIN XWK21041090069217, государственный регистрационный знак Е470НО69.

Назначить начальную цену аукциона по продаже имущества:

- 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, установить сумму задатка в размере 20% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, установить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 1 250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. Утвердить форму заявки на участие в торгах (Приложение 1).

3. Извещение (информационное сообщение) о проведении продажи движимого имущества посредством открытого аукциона, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского района Тверской области (Приложение 2) разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: http://www.utp.sberbank-ast.ru, на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»по адресу: https://www.zavsp.ru, а также обнародовать в порядке, предусмотренном для официального обнародования муниципальных правовых актов.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Администрации МО
«Заволжское сельское поселение»
Калининского муниципального района
Тверской области **Г.А. Подобуева**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области сообщает о проведении на электронной торговой площадке Сбербанк-АСТ в сети «Интернет» по ссылке https://www.utp.sberbank-ast.ru/ открытого по составу участников и по форме предложений о цене аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

Дата начало приема заявок: 02 марта 2022 года

Дата окончания приема заявок: 31 марта 2022 года

Дата определение участников: 01 апреля 2022 года

Дата аукциона: 04 апреля 2022 года

1. Сведения об аукционе

1.1. Основание проведение аукциона

- постановление Администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области

1.2. Собственник выставляемого на продажу имущества – муниципальное образование «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области.

1.3. Организатор продажи: акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов». Адрес – 119435, город Москва, Большой Савинский переулок, дом 12, строение 9, сайт - https://www.utp.sberbank-ast.ru/

1.4. Продавец: муниципальное образование «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области. Адрес – 170508, Тверская область, Калининский район, п. Заволжский, д. 2. Телефон – 8(4822) 379-109

1.5. ЛОТ №1 объект движимого имущества - легковой автомобиль ВАЗ – 21041-30, год выпуска – 2009 г., VIN XWK21041090069217, государственный регистрационный знак Е470НО69, техническое состояние – на ходу. Требуется ремонт.

1.5.1. Начальная цена объекта движимого имущества - 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

1.5.2. Шаг аукциона на повышение 5% – 1 250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

1.5.3. Размер задатка 20% – 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, установить.

1.5.4. Срок внесения задатка – с 02.03.2022г. по 31.03.2022г.

1.5.5. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 31.03.2022г.

2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона (указанное в настоящем информационном сообщении время – местное)

2.1. Место подачи (приема) Заявок и подведения итогов аукциона: Электронная торговая площадка организатора https://www.utp.sberbank-ast.ru/

2.2. Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 02 марта 2022 года в 10:00 по местному времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

2.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 31 марта 2022 года в 16:00 по местному времени.

2.4. Дата определения Участников: 01 апреля 2022 года в 10:00 по местному времени.

2.5. Дата и время проведения аукциона: 04 апреля 2022 года в 11:00 по местному времени.

3. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора продажи.

3.2. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

3.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

3.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

4. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок.

4.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в Информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

4.2. Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении аукциона.

4.3. Заявка (Приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

4.5. При приеме заявок от претендентов Организатор продаж обеспечивает: - регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема; - конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

4.6. В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении

4.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

4.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

4.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

4.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь не оговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

5. Перечень документов, представляемых участниками аукциона и требования к их оформлению.

5.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

5.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.1.2. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

5.1.3. физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех страниц).

5.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем.

5.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

5.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

5.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

5.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

5.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Организатором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило может не применяться для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

6. Ограничения на участие в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

6.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести имущество, выставляемое на продажу, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

6.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон):

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления

информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7. Порядок внесения задатка и его возврата

7.1. Порядок внесения задатка

7.1.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

7.1.2. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

7.2. Порядок возврата задатка

7.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе по продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя,

- в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества,

- в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

в) претендентам, отозвавшим заявку на участие в аукционе - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7.2.2. До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

7.2.3. Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, о чем он извещает Претендентов на участие в аукционе и размещает соответствующее информационное сообщение на торговой площадке организатора в сети Интернет.

7.2.4. Продавец вправе принять решение о продлении срока приема заявок, определения участников и подведения итогов аукциона, о чем он извещает Претендентов на участие в аукционе и размещает соответствующее информационное сообщение на торговой площадке организатора не позднее даты окончания приема заявок.

7.2.5. В случае отмены проведения аукциона Организатор возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты размещения об этом информационного сообщения.

7.2.6. В случае продления Продавцом срока приема заявок, переноса сроков определения участников и подведения итогов аукциона, Претендент вправе потребовать возврат задатка. В данном случае Организатор возвращает сумму задатка в течение 5 (пяти) календарных дней с даты поступления в адрес Организатора требования Претендента о возврате суммы задатка в связи с продлением срока приема заявок, переносом сроков определения участников и подведения итогов аукциона.

7.2.7. Задаток победителя аукциона по продаже имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7.2.8. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются продавцом,

победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

7.2.9. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

7.2.10. В случае отзыва претендентом заявки, поступивший задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

7.2.11. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

8. Порядок ознакомления со сведениями об Имуществе, выставляемом на аукцион

8.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, и на сайте электронной площадки и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки (Приложение № 1);

в) проект договора купли-продажи имущества (Приложение № 2);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

8.2. С информацией об участии в продаже, о порядке проведения продажи, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов», указанный в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже имущества, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

9. Порядок определения участников аукциона

9.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, организатор через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

9.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

9.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляются уведомления о признании их участниками продажи или об отказе в признании участниками продажи с указанием оснований отказа.

9.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети

«Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети «Интернет».

9.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

9.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

9.7. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

10. Порядок проведения аукциона и определения победителя

10.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в данном информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную величине «шага аукциона».

10.2. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене.

В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

10.3. Лицом, имеющим право приобретения объекта продажи (далее – победителем торгов), признается участник, предложивший наиболее высокую цену продажи за объект.

10.4. Итоги аукциона подводятся по завершении торгов на электронной торговой площадке акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

10.5. Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются продавцом.

10.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

10.7. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от организатора электронного журнала.

10.8. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

10.9. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

10.10. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

10.11. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

11. Срок заключения договора купли-продажи имущества

11.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

11.1.1. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

11.2. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в соответствии с договором купли-продажи.

11.3. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

11.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

12. Переход права собственности на имущество

12.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

13. Заключительные положения 13.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

В администрацию муниципального образования
«Заволжского сельского поселения»

Калининского муниципального района Тверской области

Заявка на участие в аукционе

п. Заволжский «____»_____20____ г.

_____

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____

_____ именуемый далее Претендент,

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

_____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

_____

_____

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».
2. В случае признания победителем аукциона заключить с продавцом (Арендодателем) договор купли-продажи (договор аренды) не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу (Арендодателю) стоимость имущества (или арендную плату), установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи (или договором аренды).
3. Представить Продавцу в установленных законодательством случаях справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате имущества, по установленной форме.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

_____

_____

_____

Приложение: _____

_____

_____

_____

Контактный телефон: _____

«____» _____ 20____ г. _____/_____/

В соответствии со ст. 9 ФЗ – 152 «О персональных данных», даю свое согласие на обработку персональных данных бессрочно в полном объеме.

«___» _____ 20 ___ г. _____ / _____/

Заявка принята Организатором торгов:

_____ ч. _____ мин. «___» _____ 201__ г. за № _____

Представитель Организатора торгов _____ _____

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

п. Заволжский «___» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области в лице Главы администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области Галины Анатольевны Подобуевой, действующей на основании Решения Совета депутатов Заволжского сельского поселения Калининского района Тверской области №1 от 23.09.2019г, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор купли-продажи движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями Договора, Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить определенную Договором цену за движимое имущество вместе со всеми его принадлежностями и документацией, необходимой для его использования:

1.1.1. марка, модель легковой автомобиль ВАЗ – 21041-30

1.1.2. год выпуска 2009г;

1.1.3. двигатель N XWK21041090069217;

1.1.4. шасси N _____;

1.1.5. кузов N _____;

1.1.6. цвет _____;

1.1.7. паспорт технического средства _____.

1.1.8. Дополнительное оборудование:

_____;

_____;

_____ (далее – Имущество).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании _____, что подтверждается _____.

2. Обязанности сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Имущество Покупателю в течение ____ (_____) дней с момента подписания настоящего Договора.

2.1.2. Одновременно с передачей Имущества передать Покупателю дополнительное оборудование и все документы, необходимые для дальнейшей эксплуатации Имущества.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

2.2.2. Своевременно и в полном объеме оплатить стоимость Имущества, установленную настоящим Договором.

2.3. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество никому не продано, не подарено, не заложено, правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

3. Стоимость и порядок оплаты

3.1. Стоимость отчуждаемого по Договору Имущества определена Протоколом аукциона по продаже движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, и составляет сумму в размере _____(_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. Покупатель производит оплату стоимости Имущества в течение ___ (_____) календарных дней с момента подписания Сторонами Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца единовременно в безналичном порядке по следующим реквизитам:

4. Ответственность сторон

4.1. За полное или частичное невыполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором действующим законодательством РФ.

4.2. За просрочку оплаты Имущества Покупатель выплачивает Продавцу проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 0,1 % от неоплаченной стоимости Имущества за каждый день такой просрочки.

4.3. За просрочку передачи Имущества Продавец уплачивают Покупателю штраф в размере _____ рублей.

4.4. Если Продавец отказывается передать Покупателю проданное Имущество, Покупатель вправе отказаться от исполнения Договора.

4.5. В случае, если после подписания Договора, передачи Имущества Покупателю и оплаты установленной Договором цены, выяснится, что данное Имущество не соответствует требованиям, изложенным в п. 2.3. Договора, то Продавец уплачивает единовременный штраф в размере 0,1 процентов от стоимости Имущества в течение десяти календарных дней с момента предъявления такого требования Покупателем.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

5.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее _____ с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласованию Сторон, совершенному в письменной форме за подписью Сторон.

7.3. Договор заключён в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны и один экземпляр для представления в ГИБДД.

7.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.5. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

7.6. Ссылки на слово или термин в Договоре в единственном числе включают в себя ссылки на это слово или термин во множественном числе. Ссылки на слово или термин во множественном числе включают в себя ссылки на это слово или термин в единственном числе. Данное правило применимо, если из текста Договора не вытекает иное.

7.7. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять тайну лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

7.8. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

7.9. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Продавец:

Администрация муниципального образования
«Заволжское сельское поселение»
Калининского муниципального района
Тверской области
Юридический/ Почтовый адрес:
170508, Тверская обл., Калининский р-н,
Заволжский п., дом № 2
e-mail: zavoljskoe@kalinin-adm.ru
сайт: zavsp.ru
ИНН / КПП 6924013250/ 694901001
Казначейский счет 03231643286204183600
В ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Банка России// УФК по
Тверской области г Тверь
Единый казначейский счет 40102810545370000029
БИК ТОФК 012809106
ОГРН 1056900211796
ОКПО 93401513ОКВЭД 85.11.35ОКОГУ 32200
ОКФС 14ОКОПФ 81 ОКТМО 28620418

Глава администрации

_____ Г.А. Подобуева
М.П. _____

Покупатель:

_____

Акт приема передачи

_____ «__»_____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области в лице Главы администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области Галины Анатольевны Подобуевой, действующей на основании Решения Совета депутатов Заволжского сельского поселения Калининского района Тверской области №1 от 23.09.2019г, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, во исполнение договора купли-продажи движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности № _____ от «__»_____ 20__ года, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Продавец передал в собственность Покупателя, а Покупатель принял и оплатил Имущество марки легковой автомобиль ВАЗ – 21041-30, идентификационный номер (VIN) XWK21041090069217, регистрационный знак Е470НО69, паспорт транспортного средства _____, цвет _____, год выпуска _____, дополнительное оборудование _____.

2. Данным актом приема-передачи Имущества Покупатель подтверждает отсутствие претензий к вышеуказанному Имуществу, а Продавец подтверждает поступление в срок, установленный в п.__ вышеуказанного договора, на свой расчетный счет от Покупателя денежной суммы в размере _____ рублей.

3. Настоящий акт приема-передачи составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя.

Подписи сторон:

Продавец: _____ Покупатель: _____

_____/_____/ _____/_____/

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)